

Due diligence — Colleparado

colleparado (comune)

Generato il 26/05/2026 · dati ufficiali ItaiIntel

Come leggere questo report

Il documento offre una fotografia statistica di Colleparado attraverso punteggi sintetici, tabelle comparative e graduatorie. Il dato più rilevante è il **rischio di spopolamento**, che raggiunge uno score di **78,3** su 100, collocando il comune al **91° percentile nazionale**: significa che quasi tutti i comuni italiani presentano una situazione demografica migliore. La popolazione è già scesa da **921 abitanti nel 2019 a 866 nel 2025**, confermando una tendenza in atto e non solo potenziale. Anche l'attrattività economica è debole, con uno score di **37** e un percentile nazionale di appena **26**, mentre il reddito medio per contribuente si ferma a **€ 19.672**, posizionando Colleparado al **40° posto su 91 comuni** della provincia di Frosinone.

Sul lato positivo, la qualità della vita raggiunge uno score di **67,1** (percentile **80** a livello nazionale), segno che vivere a Colleparado offre condizioni ambientali e sociali migliori rispetto alla maggior parte dei comuni italiani. Il tasso di criminalità è di **2.620 casi per 100.000 abitanti**, nettamente inferiore alla media laziale (**5.579**) e nazionale (**4.076**), indicando un contesto di elevata sicurezza percepita. Questi elementi positivi, tuttavia, non compensano la fragilità strutturale del tessuto demografico ed economico, che rappresenta il principale fattore di rischio per chi intende valutare un investimento o un insediamento nel territorio.

Quadro di sintesi

Due diligence di Colleparado: quadro completo su demografia, economia, servizi, sicurezza, turismo e rischio, con punteggi sintetici, confronto multi-area, graduatoria e andamento. È una pre-analisi del contesto territoriale su dati statistici ufficiali: inquadra i fondamentali dell'area, ma non sostituisce la due diligence legale, urbanistica e tecnica del singolo immobile.

Attrattività economica

Attrattività economica — Colleparado

37_{/100}

percentile nazionale 25,79°

Qualità della vita

Qualità della vita — Colleparado

67_{/100}

percentile nazionale 80,09°

Rischio di spopolamento

Rischio di spopolamento — Colleparado

78_{/100}

percentile nazionale 91,26°

Rischio territoriale

Rischio territoriale — Colleparado

66_{/100}

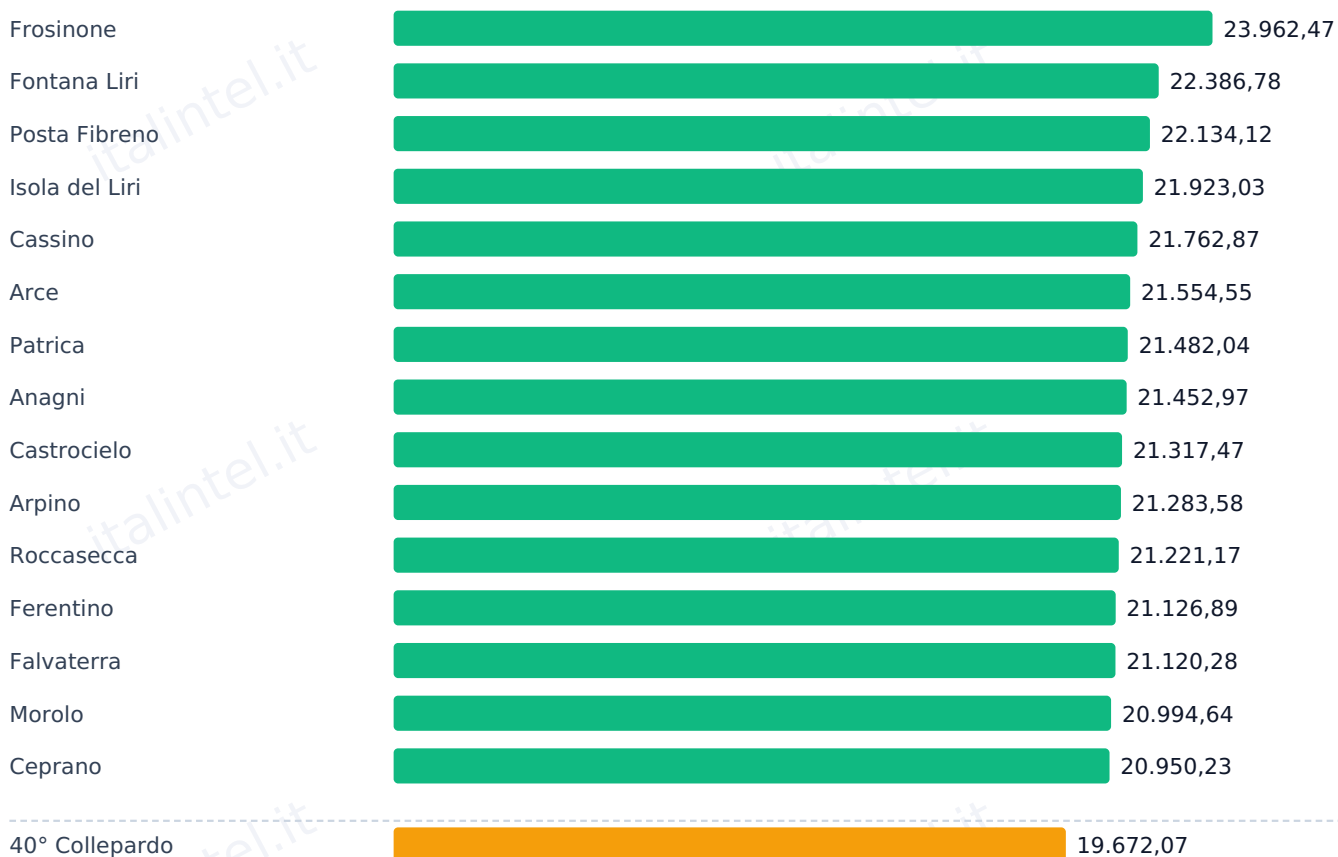
percentile nazionale 79,10°

Indicatori chiave a confronto

Indicatore	Colleparado	Frosinone	Lazio	Italia
Popolazione residente (abitanti)	855	460.266	5.709.444	58.942.828
Densità abitativa (ab/km ²)	34,41	142,18	331,98	195,70
% over 65 (%)	26,50	26,50	24,27	25,15
% stranieri (%)	4,09	5,49	11,40	9,11
Reddito imponibile medio per contribuente (€)	19.672,07	20.521,09	25.257,78	23.658,00
Scuole (scuole)	2	665	5.251	61.855
Posti letto per 1.000 ab. (p.l./1000 ab)	—	2,79	3,57	3,61
Tasso di criminalità (per 100k ab.)	2.620,30	2.620,30	5.579,48	4.075,98
Tasso di furti in abitazione (per 100k ab.)	236,80	236,80	288,27	265,22
Posti letto turistici per 1.000 ab. (p.l./1000 ab)	39,77	51,67	89,91	93,36
Esercizi ricettivi (esercizi)	9	993	33.998	265.741

Graduatoria nell'area per reddito imponibile medio (provincia di Frosinone)

Reddito imponibile medio per contribuente (€)



Andamento della popolazione

Popolazione residente (abitanti)

