

Due diligence — Frosinone

FR (provincia)

Generato il 26/05/2026 · dati ufficiali ItaiIntel

Come leggere questo report

Il documento presenta una radiografia statistica della provincia di Frosinone attraverso quattro indici sintetici e una serie di indicatori comparativi. Il dato più rilevante è il punteggio di **attrattività economica pari a 33,4** (media dei **91 comuni** della provincia), un valore decisamente contenuto, che segnala concretamente difficoltà strutturali nel sistema produttivo e reddituale locale: il reddito imponibile medio per contribuente si ferma a **€ 20.521**, ben al di sotto della media laziale di **€ 25.258** e di quella nazionale di **€ 23.658**. Sul fronte positivo, il tasso di criminalità risulta significativamente più basso rispetto ai riferimenti: **2.620 reati per 100.000 abitanti** contro i **5.579** del Lazio e i **4.076** dell'Italia.

Gli altri indici sintetici completano il quadro: la qualità della vita si attesta a **51,9**, un valore nella media, mentre destano attenzione il rischio di spopolamento (**59,6**) e il rischio territoriale (**63,3**), entrambi su livelli elevati. La dinamica demografica conferma la prima preoccupazione: la popolazione è scesa da **480.968 abitanti nel 2019** a **460.266 nel 2026**, con una perdita di oltre **20.000 residenti** in sette anni. Questo trend, più accentuato che a livello nazionale e regionale, rappresenta concretamente un segnale di attenzione per chi valuta investimenti immobiliari o imprenditoriali nel territorio.

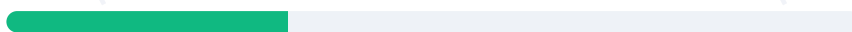
Quadro di sintesi

Due diligence di Frosinone: quadro completo su demografia, economia, servizi, sicurezza, turismo e rischio, con punteggi sintetici, confronto multi-area, graduatoria e andamento. È una pre-analisi del contesto territoriale su dati statistici ufficiali: inquadra i fondamentali dell'area, ma non sostituisce la due diligence legale, urbanistica e tecnica del singolo immobile.

Attrattività economica

Attrattività economica — Frosinone

33_{/100}



media dei 91 comuni dell'area

Qualità della vita

Qualità della vita — Frosinone

52_{/100}



media dei 91 comuni dell'area

Rischio di spopolamento

Rischio di spopolamento — Frosinone

60_{/100}



media dei 91 comuni dell'area

Rischio territoriale

Rischio territoriale — Frosinone

63_{/100}



media dei 91 comuni dell'area

Indicatori chiave a confronto

Indicatore	Frosinone	Lazio	Italia
Popolazione residente (abitanti)	460.266	5.709.444	58.942.828
Densità abitativa (ab/km ²)	142,18	331,98	195,70
% over 65 (%)	26,50	24,27	25,15
% stranieri (%)	5,49	11,40	9,11
Reddito imponibile medio per contribuente (€)	20.521,09	25.257,78	23.658,00
Scuole (scuole)	665	5.251	61.855
Posti letto per 1.000 ab. (p.l./1000 ab)	2,79	3,57	3,61
Tasso di criminalità (per 100k ab.)	2.620,30	5.579,48	4.075,98
Tasso di furti in abitazione (per 100k ab.)	236,80	288,27	265,22
Posti letto turistici per 1.000 ab. (p.l./1000 ab)	51,67	89,91	93,36
Esercizi ricettivi (esercizi)	993	33.998	265.741

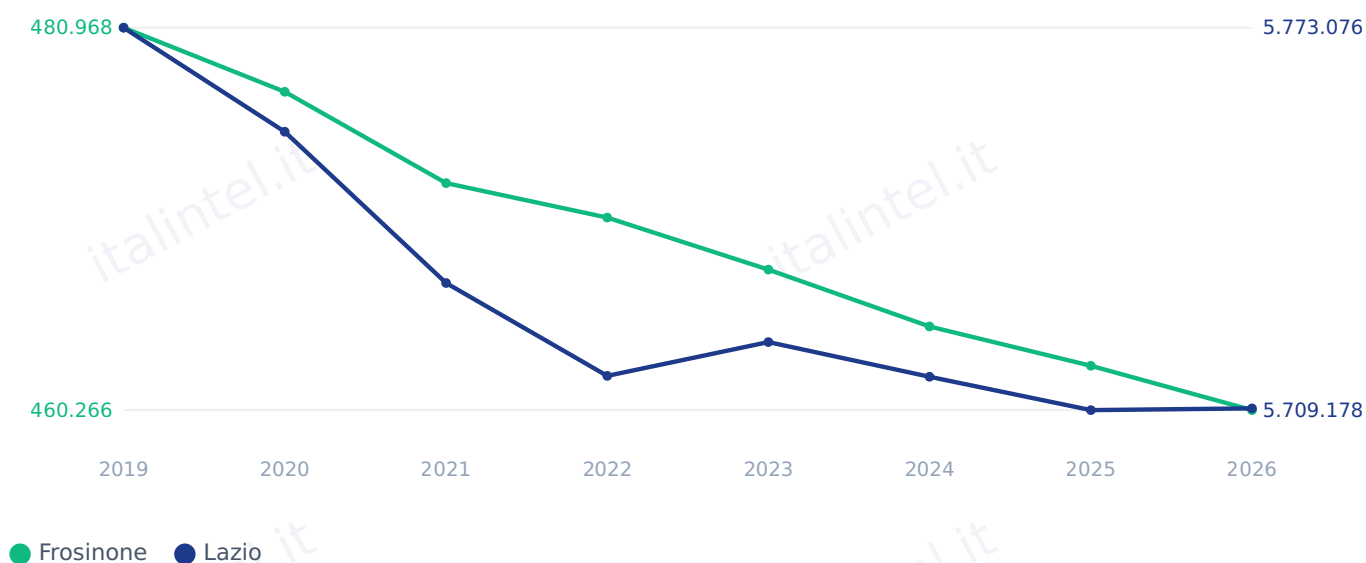
Graduatoria nell'area per reddito imponibile medio (provincia di Frosinone)

Reddito imponibile medio per contribuente (€)



Andamento della popolazione

Popolazione residente (abitanti)



● Frosinone ● Lazio